



Z á p i s

z 7. zasedání Zastupitelstva obce Nekmíř konaného dne 31.8.2023

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nekmíř bylo zahájeno v 18⁰⁰ hodin starostou obce Josefem Urbánkem („dále jako předsedající“).

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1), konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Jana Hanzlíka a Zdeňka Horu, zapisovatelem Markétu Hanzlíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje ověřovatele zápisu Jana Hanzlíka a Zdeňka Horu, zapisovatelem Markétu Hanzlíkovou.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 1 byl schválen

1) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje následující program 7. zasedání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce
3. Projednání a schválení dodatku č.3 k SoD s firmou Stavmonta
4. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s vítěznou firmou na připojení nového vrtu k úpravně vody
5. Informace o stavu výstavby splaškové kanalizace a ČOV
6. Žádosti organizací a občanů
7. Různé

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen

Stav pokladny a účtů obce: k 31.7.2023

Pokladna: 129 391,-
Běžný účet u KB: 11 444 449,-
Spořicí účet u KB: 1 701,-
Spořicí účet u Creditas 2 526 144,-
Účet u ČNB: 2 172 403,-
Úvěr u KB: 3 509 984,-

Celkem finanční prostředky: 16 274 088,- (12 764 104,- bez úvěru)

2) Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce

Starosta obce:

1. Podepsat smlouvu na pronájem restaurace KD s Jiřím Novákem = *provedeno*
2. Podepsat smlouvy o smlouvě budoucí s firmou ČEZ = *provedeno*

3) Projednání a schválení dodatku č.3 k SoD s firmou Stavmonta

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Vícepráce		4 797 159,02	5 804 562,42
1	ZL č.2	1 404 381,62	1 699 301,76
2	ZL č.3	609 690,71	737 725,76
3	ZL č.4	1 425 856,89	1 725 286,84
4	ZL č.5	551 297,10	667 069,49
5	ZL č.6 Doměrky řady a přípojky	805 932,70	975 178,57

Projednání změnového listu č.3 s vykázanými vícepracemi.

Petr Hladík – nechat f. Stavmonta opravit administrativní chyby v dodatku č. 3. Dále dotaz, zda kvůli vícepracím nebude muset být navýšen rozpočet = *do rozpočtu se vejde*.

Jaroslav Mandous – odstranit nejprve všechny nedodělky a udělat opravy (např. zaasfaltování děr) a navrhuje použít neuhrazené faktury jako „zádržné“.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo s firmou Stavmonta.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen

4) Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s vítěznou firmou na připojení nového vrtu k úpravně vody

V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele přípojky nového vrtu k úpravně vody. Vzhledem k tomu, aby mohla být co nejdříve podepsána smlouva o dílo na tuto akci, by bylo dobré předběžně schválit pověření k podpisu smlouvy firmou vybranou výběrovou komisí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje podpis smlouvy o dílo s firmou vybranou výběrovou komisí na akci připojení vrtu HV2 k úpravně vody.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen

5) Informace o stavu výstavby splaškové kanalizace a ČOV

Byla provedena kolaudace splaškové kanalizace. Zatím bylo připojeno cca 20 nemovitostí. Od 8.9.2023 bude vodoprávním úřadem schválen zkušební provoz ČOV.

Časový předpoklad pro připojení jednotlivých nemovitostí je od 13.8.2023 do 31.10.2023.

Poskytovatel dotace/úvěru	Určení dotace/úvěru	Výše dotace /úvěru	Proplaceno	Poznámka
MŽP – OPŽP	Splašková kanalizace	17 223 385,-	10 256 382,-	
Plzeňský kraj	Splašková kanalizace	5 000 000,-	5 000 000,-	
MŽP – OPŽP	ČOV	11 438 451,-	0,-	
Plzeňský kraj	ČOV	1 579 000,-	1 579 000,-	
Plzeňský kraj	Splašková kanalizace a ČOV	2 499 000,-	0,	
Komerční banka	Splaš. kan. a ČOV	20 000 000,-	3 509 984,-	
Obec Nekmíř	Splaš. kan. a ČOV		7 409 364,-	
Celkem zapláceno za splaškovou kanalizaci a ČOV k 31.1.2023		37 739 836,-	27 754 730,-	

Akce	Celková cena	Proplaceno	Zbývá	Poznámka
Splašková kanalizace	26 064 353,01	23 414 811,16	2 649 541,85	
Dodatek č.1	3 498 224,99	2 996 223,64	502 001,35	
ČOV	15 811 937,66	14 969 870,21	842 067,45	
Dodatek č.3	4 734 418,37	0	4 734 418,37	
CELKEM	50 108 934,03	41 380 905,01	8 728 029,02	

Celkem finanční prostředky: 19 160 086,-

Bez splátky: 10 432 057,-

Dotace z OPŽP – 5 821 504,-

Dotace z Pk – 2 499 000,-

ČNB - 800 000,-

KB – 7 513 438,-

Creditas – 2 526 144,-

Obsluha: Milan Loukota, Josef Hyrát

6) Žádosti organizací a občanů

GasNet, s.r.o. – věcné břemeno na přípojku plynu pro Vojtěcha Hurta na obecních pozemcích 521/1, 1396/12, 1396/13.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 na pozemky p.č. 521/1, 1396/12, 1396/13 v k.ú. Nekmír pro plynovou přípojku.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen

Ing. Arch. Kasková – navýšení SoD o cca 20 000,-Kč (podle nové metodiky se musí územní plán vkládat do dalšího software).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek o navýšení smlouvy o dílo s Ing. Arch. Alexandrou Kaskovou o cca 20 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen

Tradice i rozvoj:

Žádost o dotaci na akci „Čarodějný les“. Náklady 4 778,- Kč, dotace 80 % = 3 830,- Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro Spolek tradice i rozvoj na akci pro děti ve výši 3 830,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

7) Různé

Josef Urbánek:

- schválení ceny za splaškovou kanalizaci = *zatím v realizaci*
- jako obsluha ČOV byli osloveni Milan Loukota a Josef Hyrát, kteří nabídku přijali.

Petr Hladík:

- poukázal na skutečnost, že bude snížen příspěvek státu obcím a zda na základě tohoto budeme zvedat daň z nemovitosti.
- stav finančních prostředků v pokladně (zbytečně vysoká hotovost).
- rád by dokončil otázku větrných elektráren, která se řešila v únoru letošního roku. Je v kontaktu s firmou Meridian, která má o výstavbu větrných elektráren v našem katastrálním území stále zájem, a je ochotna přistoupit na lepší podmínky.
- termíny zastupitelstva – rád by dostával oznámení o termínu konání zasedání zastupitelstva s dostatečným předstihem, a pokud je to možné, tak v termínu, který vyhovuje všem zúčastněným.

Přílohy zápisu:

Oznámení o zasedání zastupitelstva obce
Prezenční listiny
Usnesení ze zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo ukončeno dne: 31.8.2023.

Zápis byl vyhotoven dne: 6.9.2023

Zapisovatel:

Markéta Hanzlíková


dne 6.9.2023 podpis 

Ověřovatelé zápisu:

Jan Hanzlík

dne 11.9.2023 podpis 

Zdeněk Hora

dne 11.9.2023 podpis 

Starosta: Ing. Josef Urbánek

dne 6.9.2023 podpis 