

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
ÚSC Nekmír, IČO: 00258164
za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo dne: 24. 3. 2026

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: OÚ Nekmír

Nekmír 114, 331 52 Dolní Bělá

Přezkoumané období: 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Ing. Lenka Krausová
- kontrolorka: Ing. Vladimíra Neumannová

Při přezkoumání byli přítomni:

- Ing. Josef Urbánek – starosta obce
- Danuše Kudrnová – externí účetní obce
- Markéta Hanzlíková – administrativní pracovnice

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 27. 2. 2026 podle § 5 odst. zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Poslední kontrolní úkon a datum jeho provedení:

Kontrola byla ukončena na místě dne 24. 3. 2026 vrácením vyžádaných podkladů a podáním informace o kontrolních zjištěních.

A. Přezkoumané písemnosti

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce obce od 22. 11. 2024 – 30. 12. 2024. Postup byl v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Pravidla rozpočtového provizoria	Vzhledem k tomu, že obec schválila rozpočet na rok 2025 do 31. 12. 2024, neřídilo se hospodaření obce do doby schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria dle § 13 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Rozpočtová opatření	V kontrolovaném období 1–12/2025 byl rozpočet upraven celkem třikrát: RO č. 1 schváleno starostou dne 30. 6. 2025 a zveřejněno 2. 7. 2025, celkový objem rozpočtu se nezměnil, přesuny mezi příjmy a výdaji; RO č. 2 schváleno starostou dne 30. 9. 2025 a zveřejněno 3. 10. 2025, přesuny mezi příjmy a výdaji; RO č. 3 schváleno starostou dne 30. 12. 2025 a zveřejněno 9. 1. 2026, přesuny mezi příjmy a výdaji. Byla provedena kontrola zveřejnění rozpočtových změn rozpočtu. Bylo postupováno v souladu s § 16 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Schválený rozpočet	Rozpočet na rok 2025 byl schválen ZO dne 10. 12. 2024 jako schodkový s celkovými příjmy 22 654 800,00 Kč a celkovými výdaji 25 146 500,00 Kč. Schválený rozpočet byl zveřejněn na úřední desce dne 19. 12. 2024. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou celkové příjmy a celkové výdaje. Postup byl v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	Dle předložených dokladů obec není zřizovatelem příspěvkové organizace.
Střednědobý výhled rozpočtu	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2026–2028 byl zveřejněn od 22. 11. 2024 do 16. 12. 2024. Schválený střednědobý výhled obce byl schválen ZO dne 10. 12. 2024 a zveřejněn na úřední desce od 16. 12. 2024. Postup byl v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nekmíř za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce od 21. 5. 2025 - 20. 6. 2025. Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce byl schválen ZO dne 5. 6. 2025 bez výhrad. Schválený závěrečný účet obce byl zveřejněn dne 6. 6. 2025. Byla provedena kontrola zveřejnění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 17 odst. 8 zák. č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn v souladu s § 17 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech. Účetní závěrka obce za rok 2024 byla schválena ZO dne 5. 6. 2025. Postup byl v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích.
Bankovní výpisy	Obec má níže uvedené bankovní účty (zůstatky k 31. 12. 2025): č. účtu 94-316371/0710 částka 144 104,78 Kč, č. účtu 4923771/0100 částka 1 192 779,70 Kč. č. účtu 3861233694/5800 částka 442 946,79 Kč č. účtu 2700864386/5800 částka 17,00 Kč č. účtu 265574368/0600 částka 4 544,67 Kč č. účtu 265574595/0600 částka 1 810 162,75 Kč č. účtu 108816642/2250 částka 2 219 166,39 Kč Zůstatky běžných účtů souhlasily se stavem účtu 231 uvedeným v hlavní účetní knize k 31. 12. 2025 a zůstatku vykázaným ve výkazu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025. Dále obec eviduje na účtu 244 – Termínované vklady krátkodobé částku vedenou na účtu č. 588-11816371/0710 ve výši 3 500 000,00 Kč.
Faktury	Byly kontrolovány přijaté faktury č. 1–282. Faktury byly založené v šanonu a byl k nim přiložen průvodní doklad obsahující číslo faktury a účtování předpisu závazku. Doklady byly opatřeny podpisy příkazce operace a hlavní účetní. Předběžná kontrola po vzniku závazku v kompetenci příkazce operace a hlavní účetní byla doložena. Byly kontrolovány vydané faktury č. 1–15 a 156–178 z knihy faktur č. 1. Faktury byly vyhotoveny v souladu s § 11 zákona č. 563/1991 Sb., Zákon o účetnictví. Byly schváleny příkazcem operace a hlavní účetní v rámci předběžné kontroly po vzniku pohledávky. Nebylo zjištěno porušení zákona č. 563/1991 Sb., Zákon o účetnictví a č. 320/2001 Sb., Zákon o finanční kontrole.
Hlavní kniha	Hlavní kniha byla sestavena v programu Fénix za období 1–12/2025 a obsahovala obraty a zůstatky jednotlivých analytických účtů za období leden–prosinec 2025, obsahovala předepsané náležitosti dle ustanovení § 13

	odst. 2 zák. č. 563/1991 Sb., Zákon o účetnictví. Konečné zůstatky syntetických účtů odpovídaly zůstatkům v rozvaze sestavené za období 12/2025.
Inventurní soupisy majetku a závazků	Inventurní soupisy sestavené k 31. 12. 2025, Plán inventur ze dne 1. 12. 2025, Proškolení inventarizační komise ze dne 1. 12. 2025, Inventarizační zpráva ze dne 20. 2. 2026.
Kniha došlých faktur	Obec předložila "Knihu došlých faktur 2025" elektronicky vedenou. Za období leden–prosinec 2025 bylo přijato 292 faktur. Faktury jsou zde řádně zapisovány včetně data úhrady.
Kniha odeslaných faktur	Obec předložila 3 knihy vydaných faktur. KVF č. 1 obsahovala 201 faktur, KVF č. 2 obsahovala 214 faktur, KVF č. 3 obsahovala 15 faktur. K 31. 12. 2025 bylo evidováno v knize č. 2 celkem 5 faktur po splatnosti.
Pokladní doklady	Pokladní doklady byly vedeny v jedné číselné řadě (příjmy i výdaje). Nákupy proplacené přes pokladnu byly doloženy prvotními doklady. Kontrolovány byly doklady č. 1–279 a Pokladní doklady jsou vystavovány v souladu s § 11 zákona č. 563/1991 Sb., Zákon o účetnictví.
Pokladní kniha (deník)	Kontrolní skupině byla předložena pokladní kniha. Příjmové a výdajové pokladní doklady byly číslovány jednou číselnou řadou. Do 31. 12. 2025 bylo vystaveno 279 pokladních dokladů. Evidovaný stav pokladní hotovosti k 31. 12. 2025 ve výši 2 464,00 Kč souhlasil se stavem účtu 261 - Pokladna v hlavní účetní knize k 31. 12. 2025.
Příloha rozvahy	Ke kontrole byla předložena "Příloha" sestavená k 31. 12. 2025 ze dne 12. 2. 2025. Příloha obsahovala doplňující informace k rozvaze.
Rozvaha	Ke kontrole byla předložena rozvaha sestavená k 31. 12. 2025 v programu Fenix ze dne 12. 2. 2026. Aktiva ve výši 134 617 247,51 Kč (netto) odpovídala pasivům. Stálá aktiva byla ve výši 145 091 995,51 Kč (brutto). Doposud došlo ke korekci stálých aktiv o 20 830 662,98 Kč na účtech 018, 019, 021, 022, 028.
Účetní deník	Kontrolní skupině byl předložen účetní deník za období 1–12/2025. Zápisy v účetním deníku byly řazeny chronologicky.
Účetní doklady	Účetní jednotka účtuje v soustavě podvojného účetnictví za použití prostředků výpočetní techniky – programem Fénix. Byly překontrolovány faktury přijaté vztahující se k bankovnímu výpisu běžného účtu č. 4923771/0100 se zaměřením na správnost účtování, doložitelnost prvotních dokladů (došlé faktury 1–292) a dále jejich úhradu. Účetní doklady v rozsahu provedené kontroly obsahovaly náležitosti stanovené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., Zákon o účetnictví.
Účtový rozvrh	platný pro rok 2025
Výkaz pro hodnocení	Ke kontrole byl předložen "Výkaz pro hodnocení plnění

plnění rozpočtu	rozpočtu FIN 2-12 M" sestavený k 12/2025 v programu Fénix ze dne 20. 1. 2026. Celkové příjmy po konsolidaci ve výši 15 850 253,54 Kč byly plněny na 70,0 %. Celkové výdaje po konsolidaci ve výši 18 523 154,20 Kč, byly plněny na 73,7 %. Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci činilo -2 672 900,66 Kč. Stav ke konci vykazovaného období základního běžného účtu ÚSC činil částku 5 813 722,08 Kč a odpovídal částce vykázané v rozvaze a hlavní účetní knize na účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků. Stav ke konci vykazovaného období pokladny činil dle pokladní knihy 2 464,00 Kč, odpovídal částce vykázané v rozvaze a v hlavní účetní knize na účtu 261 – Pokladna a částce vykázané ve výkazu Fin 2–12 M. Dále byly předloženy "Výkazy Fin 2–12 M" sestavené ke 3/2025, 6/2025, 9/2025 a 12/2025. Kontrolou bylo ověřeno, že bylo postupováno v souladu s § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Výkaz zisku a ztráty	Ke kontrole byl předložen "Výkaz zisku a ztráty" sestavený k 31. 12. 2025 v programu Fénix ze dne 12. 2. 2026. Obec Nekmír nevykazuje hospodářskou činnost. Náklady byly ve výši 9 487 975,24 Kč a výnosy ve výši 15 565 773,13 Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období ve výši 6 077 797,89 Kč odpovídal výsledku hospodaření v rozvaze na straně pasiv (část C III. 1.) za období 12/2025.
Smlouvy nájemní	Smlouva o nájmu pozemku parcelní číslo 1350/1 v k. ú. Nekmír cca 59 m², uzavřená dne 30. 12. 204 na dobu neurčitou od 1. 1. 2025, nájemné 100,00 Kč ročně, záměr zveřejněn od 25. 11. 2024 do 10. 12. 2024, schváleno ZO dne 10. 12. 2024. Smlouva o nájmu nemovitosti budovy č. p. 121 v k. ú. Nekmír prodejny smíšeného zboží na stavebním pozemku číslo 175 v k. ú. Nekmír, uzavřená dne 6. 6. 2025, záměr zveřejněn od 21. 5. 2025 do 5. 6. 2025 schváleno dne 5. 6. 2025.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace od Ministerstva zemědělství ze dne 10. 3. 2025, předmětem je podpora lesního hospodářství – obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku ve výši 58 900,00 Kč. Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace (změna) od Ministerstva pro místní rozvoj předmětem je podpora obnovy místních komunikací ve výši 38 628,36 Kč (rok 2025), financování ex – ante, identifikační číslo 117D8210A9666. Rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace od Ministerstva zemědělství ze dne 25. 11. 2025, předmětem je podpora lesního hospodářství – obnova, zajištění a výchova

	lesních porostů do 40 let věku ve výši 86 720,00 Kč, Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 30642025 uzavřená dne 10. 7. 2025. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace určené na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro obec Nekmíř: JSDHO Nekmíř kat. V ve výši 80 000,00 Kč., Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 37332025 uzavřená dne 26. 8. 2025. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace v rámci Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025 určené na akci „Vybudování nového veřejného rozhlasu Nekmíř – II. etapa“ ve výši 200 000,00 Kč. Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 35592025 uzavřená dne 4. 8. 2025. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace v rámci Programu Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2025 určené na „Nákup knižního fondu do knihovny Nekmíř“ ve výši 20 000,00 Kč.
Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím	Smlouva o poskytnutí dotace na dopravní obslužnost ve výši 27 540,00 Kč, schváleno ZO dne 10. 2. 2025, smlouva uzavřena dne 11. 4. 2025.
Smlouva o převodu majetku (prodej)	Kupní smlouva na nákup prodloužení kanalizačního řadu: ➤ kanalizační řad b2 po realizaci od společnosti Rex-nem, s.r.o. za cenu 2 200 000,00 Kč, schváleno ZO dne 10. 12. 2024 smlouva uzavřená dne 5. 2. 2025, uhrazeno dne 26. 8. 2025. Kupní smlouva na nákup pozemku: ➤ p. č. 125/3 o výměře 21 m² v k. ú. Nekmíř za 20 000,00 Kč, odsouhlaseno ZO dne 10. 10. 2024, smlouva uzavřena dne 6. 12. 2024, uhrazeno dne 10. 2. 2025; ➤ p. č. 1391/2 o výměře 25 m², v k. ú. Nekmíř za 1 250,00 Kč, odsouhlaseno ZO dne 10. 10. 2024, smlouva uzavřena dne 21. 3. 2025, uhrazeno dne 17. 4. 2025; ➤ p. č. 557/8 o výměře 745 m² a p. č. 557/10 o výměře 48,5 m² v k. ú. Nekmíř za 293 596,00 Kč, odsouhlaseno ZO dne 8. 12. 2025, smlouva uzavřena dne 11. 12. 2025, uhrazeno dne 13. 1. 2026. Kupní smlouva na prodej pozemků: ➤ p. č. 1463 o výměře 81 m², p. č. 87/1 o výměře 525 m² v k. ú. Nekmíř za 90 900,00 Kč, odsouhlaseno ZO dne 22. 4. 2021, smlouva uzavřena dne 22. 8. 2025, záměr zveřejněn od 6. 4. 2021 – 22. 4. 2021, uhrazeno dne 13. 10. 2025.
Smlouva o věcném břemeni	Smlouva o zřízení věcného břemene IE-12-0007562/VB/004, obec povinná, pozemky v k. ú. Nekmíř dle smlouvy – za jednorázovou úplatou 18 400,00 Kč, 22 264,00 Kč včetně DPH schváleno ZO dne 18. 8. 2025, smlouva uzavřená dne 23. 9. 2025, úhrada 10. 11. 2025.

	Smlouva o zřízení služebnosti IV-12-0021590, obec povinná, pozemek p. č. 604 a 617/10 v k. ú. Lhotka u Nekmíře – za jednorázovou úplatu 2 000,00 Kč bez DPH, (2 420,00 Kč s DPH), schváleno ZO dne 5. 6. 2025, smlouva uzavřená dne 25. 7. 2025, úhrada 26. 9. 2025. Smlouva o zřízení služebnosti IV-12-0021320, obec oprávněná, pozemek p. č. 109/2, 429/8, 1394/10 v k. ú. Nekmíř – za jednorázovou úplatu 2 000,00 Kč, 2 420,00 Kč s DPH schváleno ZO dne 18. 8. 2025, smlouva uzavřená dne 22. 8. 2025, úhrada 10. 11. 2025.
Vnitřní předpisy a směrnice	Směrnice pro poskytování cestovních náhrad, Směrnice č. 2/2021 k provedení inventarizace, Směrnice o finanční kontrole 1/2022
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Zápis ze dne 10. 12. 2024, 10. 2. 2025, 10. 4. 2025, 5. 6. 2025, 18. 8. 2025, 6. 10. 2025 a 8. 12. 2025
Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití	Dle předložených dokladů nebyly peněžní fondy zřízeny.
Zápisy finančního a kontrolního výboru	Zápisy finančního výboru ze dne: 20. 2. 2025, 16. 6. 2025, 15. 9. 2025 a 21. 10. 2025. Zápisy kontrolního výboru ze dne: 14. 4. 2025, 21. 7. 2025 a 13. 10. 2025.

B. Zjištění z jednorázového přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Nekmíř: **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

C. Závěr

I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

- a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- b) při dílčím přezkoumání za rok 2025
dílčí přezkoumání nebylo provedeno.

II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Nekmíř za rok 2025

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 sb.:

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Nekmír za rok 2025

Nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Nekmír za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	3,61 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,58 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0%

Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

Dluh územního celku za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost je nulový.

„Ověřily jsme poměr dluhu 0 % **ÚSC Nekmír** k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Dluh **ÚSC Nekmír** nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Při ověření bylo zjištěno, že poměr dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je nulový.“

Územní celek prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu podle § 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků.

Územní celek prohlašuje, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by měly vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Veškeré tyto nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání

písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Nekmíř o počtu 9 stran byl dne 24. 3. 2026 seznámen starosta obce.

Zpráva byla zaslána datovou schránkou a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolerek přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, které přezkoumání vykonaly.

Krajský úřad Plzeňského kraje dne 24. 3. 2026

Rozdělovník

starosta obce - Ing. Josef Urbánek

Krajský úřad Plzeňského kraje - Mgr. Ivana Musilová