



## Zápis

### z 12. zasedání Zastupitelstva obce Nekmír konaného dne 3.6.2024

#### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Nekmír bylo zahájeno v 18<sup>00</sup> hodin starostou obce Josefem Urbánkem („dále jako předsedající“).

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1), konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

#### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Mgr. Martina Kapra a Josefa Pangráce, zapisovatelem Markétu Hanzlíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Martina Kapra a Josefa Pangráce, zapisovatelem Markétu Hanzlíkovou.

Výsledek hlasování: Pro - 9                      Proti - 0                      Zdrželi se - 0

#### **Návrh usnesení č. 1 byl schválen.**

#### **1) Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje následující program 12. zasedání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce
3. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023
4. Schválení závěrky za rok 2023
5. Schválení přijetí dotace z programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2024“ Plzeňského kraje
6. Projednání a schválení smlouvy se Státním fondem životního prostředí České republiky na dotaci na akci „Nekmír – Zhlaví vrtu HV-2, Výtlač, Přívod NN“
7. Projednání a schválení Smlouvy o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v digitální technické mapě Plzeňského kraje
8. Projednání a schválení „Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků“
9. Projednání a schválení prodeje pozemků par. č. 533/14 a par. č. 533/33 v k.ú. Nekmír
10. Projednání a schválení výběru vhodného dodavatele a smlouvu o dílo na zpracování místní energetické koncepce obce Nekmír.

11. Projednání žádosti Povodí Vltavy o opravu chyby v záznamech katastru nemovitostí
12. Schválení obecně závazné vyhlášky
13. Určení oddávajících z řad zastupitelů
14. Žádosti organizací a občanů
15. Různé

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 2 byl schválen.**

**Stav pokladny a účtů obce k 31.5.2024:**

<b>Pokladna</b>	<b>39 839,- Kč</b>	<b>(k 31.5.2024)</b>
<b>Běžný účet u KB</b>	<b>2 827 804,38 Kč</b>	
<b>Spořicí účet u KB</b>	<b>12,96 Kč</b>	
<b>Spořicí účet u Creditas</b>	<b>3 363 260,64 Kč</b>	<b>4,45%</b>
<b>Spořicí účet u Moneta</b>	<b>2 529 991,67 Kč</b>	<b>3,95%</b>
<b>Běžný účet Moneta</b>	<b>2 244,66 Kč</b>	
<b>J&amp;T</b>	<b>2 815 587,-Kč</b>	<b>4,25%</b>
<b>Účet u ČNB</b>	<b>98 751,99 Kč</b>	
<b>Úvěr u KB</b>	<b>2 468 334,65 Kč</b>	
<b>CELKEM</b>	<b>11 677 452,30 Kč</b>	

## 2) Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce

Starosta obce:

- 1) Podepsat smlouvu s Plzeňským krajem na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2024 = **provedeno**
- 2) Podepsat smlouvu o dílo s firmou BAGGER BS s.r.o. = **provedeno**
- 3) Podepsat smlouvu o smlouvě budoucí pro ČEZ Distribuce a.s. = **provedeno**
- 4) Podepsat smlouvu o převodu pozemku s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových = **provedeno**

## 3) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2023

	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>
<b>Příjmy obce:</b>	<b>14 487 543,-</b>	<b>6 657 750,-</b>	<b>29 905 914</b>
<b>Výdaje obce:</b>	<b>4 223 036,-</b>	<b>35 279 170,-</b>	<b>29 993 789,-</b>
<b>Rozdíl příjmů a výdajů:</b>	<b>10 264 507,-</b>	<b>8 621 420,-</b>	<b>87 875,-</b>
<b>Financování úvěru:</b>	<b>887 656,-</b>	<b>0,-</b>	<b>263 728,-</b>

**Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním veřejným rozpočtům  
(v Kč)**

položka/ účel.zn.	poskytovatel	Účel	dotace	čerpaní	vratka
4112	(KÚ PK)	Příspěvek na výkon státní správy	134 100,00	134 100,00	0,00
4111/98008	MF/KÚ Pk	Dotace na volby prezidenta	38 600,00	28 929,00	9 671,00
4116/29031	MF/KÚ Pk	Dotace na lesní hospodářství	435 996,00	435 996,00	0,00
4216	MŽP	Dotace na splaškovou kanalizaci	3 410 875,58	3 410 875,58	0,00
4216	MŽP	Dotace na ČOV	10 618 729,2 0	10 618 729,2 0	0,00
4222	KÚ Pk	Dotace na ČOV a kanalizaci	2 499 000,00	2 499 000,00	0,00
4222	KÚ Pk	Dotace na opravu střechy prodejna	340 000,00	340 000,00	0,00
4222	KÚ Pk	Dotace na pořízení motorové stříkačky	150 000,00	150 000,00	0,00
	KÚ Pk	Dotace na bezpečné přecházení silnice II/205	60 000,00	60 000,00	0,00

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh závěrečného účtu za rok 2023 – bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 3 byl schválen.**

#### 4) Schválení roční závěrky za rok 2023

Zastupitelstvo obce schvaluje roční závěrku za rok 2023 – bez výhrad.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje závěrku za rok 2023 – bez výhrad

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 4 byl schválen.**

#### 5) Schválení přijetí dotace z programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2024“ Plzeňského kraje

Příspěvek je určen na opravy požární techniky nebo pořízení věcných prostředků pro zvýšení akceschopnosti JSDHO, zejména na osobní ochranné pomůcky, na věcné prostředky podle vyhlášky č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany, ve znění pozdějších předpisů, a na vybavení nad rámec minimálního vybavení podle této vyhlášky.

Příspěvek lze použít i na nákup přetlakových dýchacích přístrojů, na pořízení radiových spojových prostředků či požárního příslušenství zásahových požárních automobilů, na provedení technické prohlídky požární techniky či revize věcných prostředků požární ochrany.

Obci byl schválen příspěvek pro JSDHO ve výši 60 000,- Kč. Náklady na nákup jednoho samostatného majetku či na opravu jednoho samostatného majetku nesmí přesáhnout částku 40 000,- Kč.

Finanční podpora z rozpočtu Plzeňského kraje může dosáhnout maximálně 50 % z celkových nákladů skutečně vynaložených na akci.

V termínu do 31. 12. 2024 musí být dotace vyčerpána a musí být dosaženo stanoveného účelu, tedy musí být uskutečněna akce, na kterou byla dotace poskytnuta.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje přijetí dotace na nákup ochranných pomůcek a materiálu pro jednotku SDH Nekmír ve výši 60 000,- Kč od Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 5 byl schválen.**

**6) Projednání a schválení smlouvy se Státním fondem životního prostředí České republiky na dotaci na akci „Nekmír – Zhlaví vrtu HV-2, Výtlak, Přívod NN“**

Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1210900097 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 23. 11. 2023 a Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 4/2015 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí (dále jen „Směrnice MŽP“), platné ke dni podání žádosti.

Fond se zavazuje poskytnout příjemci podpory podporu formou dotace ve výši **2 265 159,43 Kč** (slovy:).

Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 3 235 942,05 Kč.

Podpora představuje 70,00 % základu pro stanovení podpory.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje smlouvu se Státním fondem životního prostředí ČR na poskytnutí podpory ve výši 2 265 159,43 Kč na akci „Nekmír – Zhlaví vrtu HV-2, Výtlak, Přívod NN“

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 6 byl schválen.**

**7) Projednání a schválení Smlouvy o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v digitální technické mapě Plzeňského kraje**

Jedná se o územní vymezení DTM v rámci správního území Plzeňského kraje. Náplň a forma dat DTM je dána platným zněním zákona o zeměměřictví a Vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění vyhlášky č. 186/2023 Sb. /ke dni uzavření smlouvy/

Datový obsah DTM se člení na základní prostorovou situaci (ZPS), dopravní infrastrukturu (DI) a technickou infrastrukturu (TI); podrobný popis je dán prováděcí vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění vyhlášky č. 186/2023 Sb. /ke dni uzavření smlouvy/

*Údaje do digitální technické mapy kraje zapisuje editor. Editor odpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost zapisovaných údajů, a to v rámci charakteristik přesnosti stanovených prováděcím předpisem. Editorem údajů o objektech a zařízeních DTI je vlastník technické a dopravní infrastruktury; tuto povinnost za něj může splnit provozovatel nebo správce technické a dopravní infrastruktury. Editor může na základě písemné dohody zajistit plnění své editorské povinnosti*

*prostřednictvím jiné osoby; tím není dotčena odpovědnost editora za správnost, úplnost a aktuálnost zapisovaných údajů.*

Uvedená zákonná díkce pro naplnění předmětu a účelu této smlouvy prakticky znamená: Editor Obec uzavřením této smlouvy deleguje své editorské povinnosti na jinou osobu – na Kraj. I tak Obec odpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost předaných údajů. Kraj do DTM zpracovává vždy pouze ty údaje, které mu Obec předá.

Pro obce o velikosti 500 – 1 000 obyvatel se tato smlouva uzavírá na dobu určitou do 30. 06. 2027.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje Smlouvu o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v digitální technické mapě Plzeňského kraje, kterou deleguje své editorské povinnosti na Plzeňský kraj.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 7 byl schválen.**

#### 8) Projednání a schválení „Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků“

Společnost Nevajgluj a.s. je provozovatelem kolektivního systému na základě rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ze dne 10. října 2023, č.j. MZP/2023/740/6025, kterým bylo vydáno oprávnění k provozování kolektivního systému podle § 13 zákona o jednorázových plastech.

Společnost zajišťuje plnění povinností výrobců tabákových výrobků s filtry a filtrů uváděných na trh pro použití v kombinaci s tabákovými výrobky (dále jen „tabákové výrobky“) stanovených v § 9 a § 10 zákona o jednorázových plastech.

Příspěvek pro obec vyplývající z této smlouvy by byl 3 348,-Kč za rok.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s firmou Nevajgluj a.s. Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 19180632.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 8 byl schválen.**

#### 9) Projednání a schválení prodeje pozemků par. č. 533/14 a par. č. 533/33 v k.ú. Nekmír

##### Výpočet ceny pozemku na prodej panu Veselému dle smlouvy o smlouvě budoucí

	Cena za m <sup>2</sup>	1 420,00 Kč	
Pozemek	533/14	892	1 266 640 Kč
Pozemek	533/33	12	17 040 Kč
	Celkem		1 283 680 Kč
	Pozemek za věcným břemenem m <sup>2</sup>		168
	Cena 630,-Kč za m <sup>2</sup>		-105 840 Kč
	Výsledná cena za pozemek		<b><u>1 177 840 Kč</u></b>
	Cena za věcné břemeno bude vyplacena OÚ dle smlouvy na katastr nemovitostí		

Cena za m<sup>2</sup> 630,-  
Kč

Plocha = 142 m<sup>2</sup>

Celkem

89 460 Kč

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje prodej pozemků par.č. 533/14 o výměře 892 m<sup>2</sup> a par. č. 533/33 o výměře 12 m<sup>2</sup> panu Tomáši Veselému Nekmír č.p. 96 nar. 3.1.1994 za cenu 1 177 840,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 9 byl schválen.**

#### 10) Projednání a schválení výběru vhodného dodavatele a smlouvu o dílo na zpracování místní energetické koncepce obce Nekmír.

Podle zvoleného způsobu hodnocení je celkové pořadí nabídek následující:

Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Konečné pořadí
<b>Energetická bilance a poradenství s.r.o.</b> Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3	<b>298 000,00 Kč</b>	<b>2.</b>
<b>Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.</b> Jugoslávských partyzánů 1580/3, Dejvice, 160 00 Praha 6	<b>278 000,00 Kč</b>	<b>1.</b>

Nejvhodnější nabídkou je nabídka účastníka **Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.** Jugoslávských partyzánů 1580/3, Dejvice, 160 00 Praha 6, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a splnila veškeré požadavky stanovené zadavatelem.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje nabídku účastníka výběrového řízení na zpracování místní energetické koncepce firmu **Prague Advanced Technology and Research Innovation Center, a.s.** Jugoslávských partyzánů 1580/3, Dejvice, 160 00 Praha 6, a podepsání smlouvy o dílo s touto firmou ve výši 278 000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 10 byl schválen.**

#### 11) Projednání žádosti Povodí Vltavy o opravu chyby v záznamech katastru nemovitostí

Jedná se o pozemky par. č. 1421/5, 1422/1, 1422/19, 1422/27 v k.ú. Nekmír pod Nekmírským potokem. Výše citované pozemky nepřešly do vlastnictví obce podle zákona č.172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, jako její historický majetek a obec neměla ke dni zápisu vlastnické právo k těmto pozemkům, protože se na pozemky, které byly součástí koryt vodních toků, výše citovaný zákon nevztahuje.

Pozemky byly před dnem 1.4.1975 národním majetkem ve smyslu čl. 8 odst. 2 zákona č. 100/1960 Sb., Ústava Československé socialistické republiky, tudíž byly ve vlastnictví státu s příslušností hospodařit pro Zemědělskou vodohospodářskou správu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje souhlasné prohlášení k převodu pozemků par. č. 1421/5, 1422/1, 1422/19, 1422/27 v k.ú. Nekmír na Českou republiku s právem hospodaření Povodí Vltavy státní podnik. Před přepisem bude nutné na pozemek par. č. 1422/27 zapsat služebnost provozování a oprav splaškové kanalizace.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 11 byl schválen.**

## 12) Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky

Vzhledem k žádosti paní Brabcové jsem připravil Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují výjimečné případy vymezení kratší doby nočního klidu. Otázka je jak dlouho a co s ohňostrojem ve 23,00 hod. u kapličky.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/24, kterou se stanovují výjimečné případy vymezení kratší doby nočního klidu.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 1

**Návrh usnesení č. 12 byl schválen.**

## 13) Určení oddávajících z řad zastupitelů

Předsedající navrhl, aby oddávajícím z řad zastupitelů byl určen Petr Hladík.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje jako oddávajícího za obec Nekmír zastupitele Petra Hladíka.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 13 byl schválen.**

## 14) Žádosti občanů a organizací

**Eva Brbcová** – žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu:

- 22.6.2024 svatba 13,00 – 02,00
- 22.6.2024 ohňostroj v 23,00 hod. na louce za kapličkou = podmínka uspořádání ohňostroje na vlastním pozemku a s ukončením nejpozději do 22, 00 hod.

**Zdeněk Židek Reks-Nem s.r.o.** - žádost o podporu stavby prodloužení kanalizačního řadu k zámku č.p. 1

## 15) Různé

**Josef Urbánek** – přestupek za nakládání s povrchovými vodami bez povolení k nakládání s vodami. Vyměřená pokuta od MěÚ Nýřany 40 000,- Kč.

## Petr Hladík

- informoval o úspěšném otevření dědického řízení na převod pozemku par. č. 125/3 (část Pomníku padlým v 1. a 2. svět. válce). S nynější majitelkou je předběžně domluven na prodeji tohoto pozemku. Pan Hladík navrhuje cenu 5000,- Kč + 2000,- Kč za převod pozemku.
- rád by se oficiálně ujmul „problematiky“ vymahatelnosti obecních pozemků v soukromém vlastnictví (prodej, směna).

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje plnou moc pro Petra Hladíka pro zastupování obce Nekmíř při jednání s majiteli pozemků potřebných pro činnost obce.

Výsledek hlasování: Pro - 9                      Proti - 0                      Zdrželi se - 0

**Návrh usnesení č. 14 byl schválen.**

**Jaroslav Mandous** – dotaz kdy a kdo opraví cesty v lese po těžbě dřeva.

## Přílohy zápisu:

Oznámení o zasedání zastupitelstva obce  
Prezenční listina zastupitelů  
Prezenční listina občanů  
Usnesení ze zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo ukončeno dne: 3.6.2024.

Zápis byl vyhotoven dne: 10.6.2024

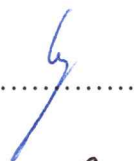
## **Zapisovatel:**

Markéta Hanzlíková


dne 10.6.2024 podpis.....

## **Ověřovatelé zápisu:**

Martin Kapr

dne 13.6.2024 podpis.....

Josef Pangrác

dne 10.6.2024 podpis.....

**Starosta:** Ing. Josef Urbánek

dne 10.6.2024 podpis.....