



Zápis

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Nekmír konaného dne 31.1.2024

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nekmír bylo zahájeno v 18⁰⁰ hodin starostou obce Josefem Urbánkem („dále jako předsedající“).

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1), konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Martina Kapra a Pavla Paška, zapisovatelem Veroniku Čechovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje ověřovatele zápisu Martina Kapra a Pavla Paška, zapisovatelem Veroniku Čechovou.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 1 byl schválen

1) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje následující program 10. zasedání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce
3. Projednání a schválení žádosti o dotaci z PSOV 24 Plzeňského kraje
4. Projednání a schválení uložení finanční hotovosti obce na spořicí účtech
5. Projednání a schválení zadání zpracování místní energetické koncepce obce
6. Projednání a schválení dodatku č.1 k SoD s firmou Bagger
7. Žádosti organizací a občanů
8. Různé

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen

Stav pokladny a účtů obce k 31.12.2023:

Pokladna	5 158,- Kč
Běžný účet u KB	7 828 009,91 Kč
Spořicí účet u KB	12,96 Kč
Spořicí účet u Creditas	3 959 671,05 Kč
Účet u ČNB	271 266,16 Kč
Úvěr u KB	3 509 984,- Kč

Celkem finanční prostředky: 12 064 118,08 Kč (8 554 134,08 Kč bez úvěru)

2) Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce

Starosta obce:

1. Podepsat smlouvy o převodu pozemků s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. **Provedeno**
2. Zřídit spořicí účet u Trinity Bank a termínovaný vklad u J&T Banky, dále uzavřít termínovaný vklad u KB e-trading. **Zažádáno u J&T Banky**

3) Projednání a schválení žádosti o dotaci z PSOV 24 Plzeňského kraje

Dotace na pořízení, technické zhodnocení, stavební úpravy, rekonstrukce nebo opravy hmotného nemovitého majetku a technické infrastruktury obcí. Dotace je určena na akce investičního nebo neinvestičního charakteru např. v oblastech: místní komunikace, obecní budovy (obecní úřad, mateřská škola, kulturní dům, hasičská zbrojnice atd.), chodníky, dětská hřiště, sportoviště, veřejný rozhlas, veřejné osvětlení, požární nádrže, sakrální stavby, veřejná prostranství. Pro obce do 2000 obyvatel dotace ve výši 100 - 500 tis.

Navrhuji podat žádost o dotaci na vybudování veřejného osvětlení a rozhlasu ve spodní části obce rozpočet je 6 495 622,03Kč s DPH. Žádost podat na 500 000,-Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování veřejného osvětlení a rozhlasu z PSOV Pk 2024 ve výši 500 000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 3 byl schválen

4) Projednání a schválení uložení finanční hotovosti obce na spořicích účtech

V současné době máme Komerční banku 5,14 a banku Creditas 5,95.

Spořicí účty:

- FCM Bank - 6,08 % (minimální uložená částka je 2,5 milionu Kč, jediný problém je, že ač jde o českou společnost, je pod maltskou jurisdikcí, takže v případě pádu bychom s tím měli více administrativy, ale peníze bychom dostali).
- Trinity Bank - 6 % (REPO sazba ČNB, v současnosti 6,75 %, ponížená o 0,75 %)

- Moneta - 4,95 % (REPO sazba ČNB, v současnosti 6,75 %, ponížena o 1,8 %, musí k tomu být založen běžný účet, ale ten je v základní verzi zadarmo)

• J&T	Banky	-	vklady	s	výpovědní	lhůtou:
-	33		dni	-	5,65	%
-	3		měsíce	-	5,75	%
-	6 měsíců					5,85 %

Termínované vklady:

- Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz - 1 měsíční a 3 měsíční mají oba 5,5 %, 6 měsíční 5,4 % (12 měsíční má nižší čísla)
- Moneta - 5,1 % na 3 měsíce, případně 5,4 % na 6 měsíců (12 měsíční má nižší čísla)
- Raiffeisenbank - nejvýhodnější je v současnosti 5 % na 2 měsíce
- J&T Banky:
 - 3 měsíce - 5,65 %
 - 6 měsíců - 5,75 %
 - 9 měsíců - 5,6 %
 - 1 rok - 5,8 %

Petr Hladík - doplnil, že v den zasedání zastupitelstva mu přišla informace ještě od dvou poptávaných bank, jedna nabídku nezaslala vůbec, druhá VÚP Banka nabídla 5,5-6 %.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje zřízení spořicího účtu u Moneta bank a termínovaného vkladu na 6 měsíců u J&T Banky, do doby zřízení účtů pověřuje starostu obce k uzavření termínovaného vkladu u KB etrading.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen

5) Projednání a schválení zadání zpracování místní energetické koncepce obce

Tento bod jsem zařadil znovu na jednání, protože byl vypsaný dotační titul na realizaci až do výše 95% ceny.

Rozsah a obsah místní energetické koncepce:

- Identifikace hlavních zdrojů energetických úspor
- Zmapování potenciálu výroby elektřiny
- Posouzení jednotlivých druhů investic do FVE
- Doporučení vhodných dotačních titulů
- Návrh harmonogramu realizace doporučených opatření

Petr Hladík – dotaz na p. Černého zda je možné modelovat, případně měřit spotřebu elektrické energie na ČOV

p.Černý – u všech objektů bude prováděno měření pro zjištění spotřeby elektrické energie a rozložení spotřeby v čase minimálně 3 měsíce

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje zadání energetické koncepce obce firmě vzešlé z výběrového řízení.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen

6) Projednání a schválení dodatku č.1 k SoD s firmou Bagger

Schválení dodatku č.1 k SoD s firmou Bagger smlouva o dílo byla 2 685 000,09 Kč bez DPH. Jedná se o to, že zatím máme na vrt dotaci 3 000 000,-Kč a zpevnění cesty od pomníku Žižky k vrtu by dle rozpočtu stálo 295 941,96 Kč. Dalo by se to jako více náklad uplatnit z dotace.

V průběhu provádění Díla byla zjištěna nutnost provedení víceprací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení Díla, bližší specifikace a zdůvodnění je uvedeno ve změnovém listu č. 1.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Bagger ve finanční výši víceprací 295 941,96 Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen

7) Žádosti občanů a organizací

Martin Dolejš – bráním se na Vás s dotazem zda by byl možný odkup pozemku 40/4 138 m2a část pozemku 35/2 3433 m2 ve Lhotce, katastrální území Lhotka u Nekmíře.

A žádám pokud by byl odkup možný tak za jakou částku m2.

Zastupitelstvo obce Nekmíř bere na vědomí žádost pana Martina Dolejše a pro případný prodej zmíněných pozemků je nutné upřesnit jakou část pozemku. Cena 150,-, Kč/m².

8) Různé

Martin Kapr – provést poptávku na dodávku cca 100 ks židlí do sálu KD

Petr Hladík – řeší převody pozemků s SPÚ a připomněl výměnu pozemků s p.Wopršálkem

Veronika Čechová – dotaz na dotaci k výsadbě stromů

Jaroslav Mandous – akce na nákup traktorů na sekání trávy s hydraulickou výsypkou koše, což by usnadnilo práci při sekání trávy.

Jan Hanzlík – zmínil nabídky na nákup defibrilátoru

Přílohy zápisu:

Oznámení o zasedání zastupitelstva obce
Prezenční listina zastupitelů
Prezenční listina občanů
Usnesení ze zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo ukončeno dne: 31.1.2024.

Zápis byl vyhotoven dne: 6.2.2024

Zapisovatel:

Veronika Čechová

dne 8.2.2024 podpis 

Ověřovatelé zápisu:

Martin Kapr

dne 8.2.2024 podpis 

Pavel Pašek

dne 8.2.2024 podpis 

Starosta: Ing. Josef Urbánek

dne 6.2.2024 podpis 