



OBEC NEKMÍŘ

Č.j.: 303/23

Počet listů: 6

Počet příloh: 3

Z á p i s

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Nekmíř **konaného dne 11.12.2023**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nekmíř bylo zahájeno v 18⁰⁰ hodin starostou obce Josefem Urbánkem („dále jako předsedající“).

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1), konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Martina Kapra a Pavla Paška, zapisovatelem Markétu Hanzlíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje ověřovatele zápisu Martina Kapra a Pavla Paška, zapisovatelem Markétu Hanzlíkovou.

Výsledek hlasování: Pro - 9

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 1 byl schválen

1) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh programu:

Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje následující program 8. zasedání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce
3. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2024
4. Projednání a schválení rozpočtového výhledu obce do roku 2027
5. Projednání a schválení ceny pitné vody a odpadní vody na rok 2024
6. Projednání a schválení dodatku č.5 ke smlouvě o nakládání s odpady
7. Projednání a schválení vyhlášky o místním poplatku z pobytu
8. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí věcné břemeno pro výstavbu nových distribučních rozvodů elektřiny na pozemek p.č.429/11
9. Projednání a schválení prodloužení kanalizačního řadu
10. Žádosti organizací a občanů
11. Různé

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmř schvaluje program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 2 byl schválen

Stav pokladny a účtů obce k 31.11.2023:

<i>Pokladna</i>	<i>26 530,-</i>
<i>Běžný účet u KB</i>	<i>7 167 668,92,-</i>
<i>Spořicí účet u KB</i>	<i>1 701,-</i>
<i>Spořicí účet u Creditas</i>	<i>3 938 929,62</i>
<i>Účet u ČNB</i>	<i>367 526,28</i>
<i>Úvěr u KB</i>	<i>3 509 984,-</i>

Celkem finanční prostředky: 11 502 355,82 (7 992 071,82 bez úvěru)

2) Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva obce

Starosta obce:

Podepsat dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s firmou Stavmonta = ***provedeno***

Podepsat smlouvu o dílo na připojení vrtu HV2 k úpravě vody = ***provedeno***

Podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene pro Gas Net, s.r.o. = ***provedeno***

Podepsat dodatek ke smlouvě o dílo s Ing. arch. Alexandrou Kaskovou = ***provedeno***

3) Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2024

Rozpočet obce je koncipován jako schodkový, schodek bude vyrovnán z přebytků rozpočtů minulých let.

Celkové příjmy jsou plánovány na 23 434 800,- Kč a výdaje na 26 235 000,- Kč.

Na straně příjmů:

- jsou zásadními daňové příjmy ve výši 10 860 000,- Kč.
- dotace z OPŽP ve výši 5 900 000,- Kč.
- dotace z MMR ve výši 2 800 000,- Kč.

Na straně výdajů:

- oprava místních komunikací ve výši 2 730 000,- Kč
- připojení nového vrtu na pitnou vodu ve výši 2 700 000,- Kč
- stavba kanalizace a ČOV – vyplacení věcných břemen ve výši 850 000,- Kč

Petr Hladík: žádá o zapsání doprovodného usnesení, v tomto znění:

„Zastupitelstvo pověřuje starostu obce, aby zahájil jednání s majiteli pozemků, které obec potřebuje pro svou činnost. V případě úspěšné dohody o odkupu těchto pozemků vyzývá zastupitelstvo starostu k sestavení rozpočtového opatření, které zohlední zvýšené kapitálové výdaje na tyto pozemky.“

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje rozpočet obce Nekmír na rok 2024 jako schodkový se závaznými ukazateli příjmy 23 434 800,- Kč a výdaji 26 235 000,- Kč. Zároveň schvaluje doprovodné usnesení předložené p. Hladíkem o pověření starosty obce k zahájení jednání s majiteli pozemků, které obec potřebuje pro svou činnost.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se – 1

Návrh usnesení č. 3 byl schválen

4) Projednání a schválení rozpočtového výhledu obce do roku 2027

Do příštích let rozpočtový výhled předpokládá výstavbu dle strategického plánu obce, budovy pro zřízení dětské skupiny, opravu střechy KD, přestavbu šaten na fotbalovém hřišti.

Zdeněk Jelínek: dotaz, zda zastupitelstvo v rozpočtovém výhledu obce do roku 2027 počítá také s rekonstrukcí budovy školy, která je, dle jeho slov, v havarijním stavu – výhledově se s rekonstrukcí počítá.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje rozpočtový výhled obce do roku 2027.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen

5) Projednání a schválení ceny pitné a odpadní vody na rok 2024

Podle doporučení a metodik ministerstva Financí a zemědělství byla cena vody stanovena na 60,-Kč/m³ bez DPH, s DPH 12 % je to 67,20 Kč.

Cena splaškové vody byla stanovena na 51,-Kč/m³ bez DPH, 57,12 Kč s DPH.

Měření odpadních vod bude stanoveno v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb. příloha č. 12 „na jednu osobu bytu s tekoucí teplou a studenou vodou je směrná roční spotřeba vody 35 m³“.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmír schvaluje cenu pitné vody na rok 2024 ve výši 60,-Kč/m³ bez DPH, cenu odpadní vody ve výši 51,-Kč/m³ bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 5 byl schválen

6) Projednání a schválení dodatku č. 5 ke smlouvě o nakládání s odpady

Úprava cen za vyvážení odpadů. Pro rok 2024 je avizován nárůst ceny za energetické využití odpadu o 20 %. AVE ceny na rok 2024 navyšuje o 8,17 %.

Rok 2023		Rok 2024	
Měsíc	1 105,-	1 196,-	91,-
14 dní	2 054,-	2 210,-	156,-
Kombinovaný	3 234,-	3 486,-	252,-
týdenní	3 900,-	4 212,-	312,-

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Nekmíř schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nakládání s odpady s firmou AVE CZ.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 6 byl schválen

7) Projednání a schválení vyhlášky o místním poplatku z pobytu

Obecně závazná vyhláška obce Nekmíř o místním poplatku z pobytu. Vzhledem k účinnosti nové vyhlášky o místních poplatcích musela být inovována tato vyhláška.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu“.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen

8) Projednání smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro výstavbu nových distribučních rozvodů elektřiny na pozemek p.č. 429/11

Jedná se o pozemky v zatáčce u Jurků p.č.1394/10, 109/2, 429/8.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro firmu ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 pro elektrické vedení na pozemcích p.č.1394/10, 109/2, 429/8 v k. ú. Nekmíř.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 8 byl schválen

9) Projednání a schválení prodloužení kanalizačního řadu

Jedná se o proplacení prodloužení kanalizačního řadu p. Grossmanovi a p. Krňoulovi. Bohužel do termínu zasedání zastupitelstva p. Motyčka (zhotovitel) nestihl dodat konečnou cenu za zhotovení, proto se zastupitelé dohodli na odložení tohoto bodu do dalšího zasedání.

Milan Grossman – požádal, zda by podvrt pod silnicí mohl být také proplacen.

10) Žádosti občanů a organizací

Josef Pangrác – předložil ke schválení dohodu z července 2023 od honební společnosti na pronájem pozemků na dalších 10 let, a to za cenu 31,-/m².

Petr Hladík – nesouhlasí se schválením dohody k 7/23:

- stávající smlouva vypršela k dubnu 2023, do této doby nebyla předložena nová
- částka za pronájem pozemků je již 10 let stejná

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 1 Zdrželi se - 2

Návrh usnesení č. 9 byl schválen

11) Různé

Josef Urbánek:

Schválení smlouvy o dílo se sdružením projektantů PD-IC s.r.o. (Petra Vebrová, Lucie Alblová a Josef Špeta) na zpracování projektové dokumentace na budovu pro umístění dětské skupiny ve výši 400 000,-Kč. Žádost o dotaci byla prodloužena do 24.6.2024.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci na budovu k provozování dětské skupiny ve výši 400 000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Návrh usnesení č. 10 byl schválen

Olga Dobrsteinová – informovala o neodtékající vodě mezi silnicí a příkopem před jejím domem, a to po vybudování nové kanalizace.

Přílohy zápisu:

Oznámení o zasedání zastupitelstva obce

Prezenční listiny

Usnesení ze zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo ukončeno dne: 11.12.2023.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.12.2023

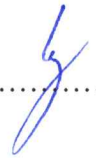
Zapisovatel:

Markéta Hanzlíková

dne 18.12.2023 podpis.....

Ověřovatelé zápisu:

Martin Kapr

dne 20.12.2023 podpis.....

Pavel Pašek

dne 20.12.2023 podpis.....

Starosta: Ing. Josef Urbánek

dne 18.12.2023 podpis.....